



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE "SERVIZI TECNICI GENERALI"  
SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

**OGGETTO:** "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA C/O IL L.C. "VALLI" Sez.Ass. dell'I.I.S. "E.MEDI" E I.P.S.A. "LEONTI" SEZ.ASS. DELL'I.I.S. "E.FERRARI" NEL COMUNE DI BARCELLONA P.G.;I.T.E.T. "L.DA VINCI" E I.I.S."G.B.IMPALLOMENI" NEL COMUNE DI MILAZZO".

CUP: B28B20000160003 - CIG.: Z1C2F95A1B

Impresa: **MAZZEO EDILRESTAURI S.R.L.** con sede legale in Patti (Me) – Via Orti,15

## STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 30 aprile 2021

Scrittura privata in data 08/03/2021 Rubrica n°2542 a Messina

Importo lavori a base d'asta	€	33.334,00	Data della consegna	1.03.2021				
Costo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€	734,00			Data dell'inizio dei lavori	1.03.2021		
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	<u>8.526,00</u>					Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	30.04.2021
Sommano a lordo	€	<u>41.860,00</u>						
Importo depurato dal ribasso d'asta per il 25,6531%		24.237,09	Data ripresa lavori con la nuova scadenza del tempo utile stabilita					
Costo oneri per la sicurezza	€	<u>734,00</u>			Giorni impiegati in più			
Totale lavori al netto	€	24.971,09					Giorni impiegati in meno	
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	6.686,16						
Sommano al netto	€	<u>31.657,25</u>						
Importo netto dei lavori eseguiti		24.970,35						
1° SAL del 06.04.2021	€	19.135,00						
2° ed ultimo SAL del 06.05.2021	€	<u>5.709,00</u>						
Rimanenza a saldo da pagare all'impresa:	€	<u>126,35</u>						
Differenza in meno	€	0,74						

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Antonino Miceli

Il Direttore dei Lavori  
Geom. Carmelo Galofaro

Lavori eseguiti a tutto il 30 aprile 2021							
N° Pro.	Art. elenco	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Un. Mis.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo Lavori	
						DEBITO	PAGAMENTO
1	21.1.14	Rimozione opere in ferro : grate	mq	4,68	€ 7,89	€	36,93
2	26.1.16	Rimozione infissi interni ed esterni	mq	20,09	€ 15,78	€	317,02
3	21.1.24	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari	cad	8,00	€ 22,35	€	178,80
4	21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti	mq	80,54	€ 10,84	€	873,05
5	21.1.9	Demolizione di massetti di malta	mqxcm	37,30	€ 1,99	€	74,23
6	21.1.23	Rimozione di tubazioni	ml	14,90	€ 4,27	€	63,62
7	21.1.11	Rimozione di intonaco	mqxcm	146,43	€ 3,94	€	576,93
8	21.1.4	Demolizione di tramezzi	mqxcm	63,00	€ 0,99	€	62,37
9	2.2.1.1.	Tramezzi in laterizi forati da cm.8	mq	4,20	€ 28,02	€	117,68
10	5.1.10.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni	mq	37,30	€ 17,92	€	668,42
11	8.1.15.3	Fornitura e collocazione monoblocco con infissi in all	mq	8,79	€ 442,55	€	3.890,01
12	8.4.5	Sovraprezzo vetri infissi esterni	mq	8,79	€ 41,75	€	366,98
13	9.1.13	Intonaco civile per interni	mq	90,37	€ 17,42	€	1.574,25
14	9.1.14	Fornitura e posa in opera di strato di finitura	mq	59,31	€ 10,86	€	644,11
15	26.1.1.2	Ponteggi metallici	mc	30,00	€ 8,93	€	267,90
16	23.6.13	Tinteggiatura per esterni	mq	26,40	€ 10,96	€	289,34
17	26.1.9	Smontaggio ponteggi	mc	30,00	€ 3,39	€	101,70
18	5.2.5.2	Fornitura e posa in opera di pavimento con piastrelle	mq	6,10	€ 48,90	€	298,29
19	5.2.1	Fornitura e posa in opera di rivestimento con piastrelle	mq	25,50	€ 45,25	€	1.153,88
20	14.8.11.3	Fornitura e coll. di L.E. al LED 24W	cad	4,00	€ 95,20	€	380,80
21	14.1.3.2	Fornitura e posa in opera di punto di comando	cad	6,00	€ 54,20	€	325,20
22	14.1.6	Fornitura di punto di comando in esecuzione IP55	cad	2,00	€ 11,10	€	22,20
23	8.3.9	Fornitura e posa in opera di porte interne	mq	3,36	€ 249,73	€	839,09
24	A.P.01	Fornitura e posa in opera di controsoffitto antisfondell.	mq	102,64	€ 75,00	€	7.698,00
25	26.1.10	Ponteggio mobile	mc	4,00	€ 15,70	€	62,80
26	26.1.11	per ogni spostamento	cad	32,00	€ 12,52	€	400,64
27	11.1.3	Tinteggiatura interni	mq	447,52	€ 6,21	€	2.779,10
28	21.1.25	Trasporto pubbliche discariche	mc	5,00	€ 32,26	€	161,30
29	1 M.O.	Operaio specializzato	h	24,00	€ 26,58	€	637,92
30	3 M.O.	Operaio comune	h	20,00	€ 24,74	€	494,80
31	15.4.2.1	Forn. e collocazione punto scarico acque bianche	cad	1,00	€ 81,37	€	81,37
32	15.4.2.2	Forn. e collocazione punto scarico acque nere	cad	2,00	€ 88,08	€	176,16
33	21.1.7	Dismissione lastre di marmo	mq	0,95	€ 18,98	€	18,03
34	10.1.3.5	Fornitura e collocazione lastre di marmo da cm.3	mq	0,95	€ 142,67	€	135,54
35	8.1.15.3	Fornitura e collocazione monoblocco con infissi in all	mq	4,41	€ 442,55	€	1.951,65
36	8.4.5	Sovraprezzo vetri infissi esterni	mq	4,41	€ 41,75	€	184,12
37	21.1.25	Trasporto pubbliche discariche	mc	11,40	€ 32,26	€	367,76
38	15.4.1.1	Fornitura e collocazione di punto acqua	cad	2,80	€ 109,31	€	306,07
39	5.2.5.2	Fornitura e posa in opera di piastrelle in gres	mq	13,70	€ 48,90	€	669,93
40	5.2.1	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica	mq	-2,30	€ 45,25	-€	104,08
41	15.1.8	Fornitura e collocazione di vaso igienico	cad	2,00	€ 245,43	€	490,86
42	15.1.5	Fornitura e collocazione di lavabo	cad	1,00	€ 318,77	€	318,77
43	14.1.3.2	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto	cad	3,00	€ 54,20	€	162,60
44	14.1.1.1	Fornitura e posa in opera di punto luce in derivazione	cad	3,00	€ 41,10	€	123,30
45	14.3.2.1	Fornitura e posa di tubi protettivi plastici da mm.20	ml	32,00	€ 11,10	€	355,20
46	14.11.6.2	Fornitura e posa in opera di cavo dati internet	ml	50,00	€ 1,71	€	85,50
47	14.8.11.3	Fornitura e coll. di L.E. al LED 24W	cad	2,00	€ 95,20	€	190,40
48	12.3.4	Fornitura e collocazione di controsoffitto in cartongesso	mq	14,19	€ 34,00	€	482,46
		<b>A riportare</b>				€	<b>31.353,00</b>

		<b>Riporto</b>				€ 31.353,00	
49	8.3.9	Fornitura e collocazione di porte interne	mq	2,94	€ 249,73	€ 734,21	
50	11.1.3	Tinteggiatura per interni	mq	200,61	€ 6,21	€ 1.245,79	
		<b>Sommano i lavori</b>				€ 33.333,00	
		<i>A detrarre costo oneri della sicurezza</i>				€ 734,00	
		<i>Restano i lavori a base d'asta</i>				€ 32.599,00	€ 32.599,00
		<i>A detrarre il ribasso d'asta del 25,6531%</i>					€ 8.362,65
		Restano al netto					€ 24.236,35
		<i>Costo oneri della sicurezza</i>					€ 734,00
		<b>Totali lavori al netto</b>					€ 24.970,35
		Messina, 06 maggio 2021					

L'IMPRESA  
**MAZZEO EDILRESTAURI S.r.l.**  
 UNIPERSONALE  
 L'amministratore unico  
*Antonino Miceli*

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
 geom. Carmelo GALOFARO  
*Carmelo Galofaro*

Visto: IL R.U.P.

geom. Antonino MICELI

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
 ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.vo n.39/1993